



## Regjistër për deklarimin e pasurisë

## DEKLARIMI I RREGULLT VJETOR

## TË DHËNAT PERSONALE TË DEKLARUESIT

Emri	Lulzim	Mbiemri	Abazi
Funksioni	Këshilltarë i Kuvendit Komunal		
Emri i institucionit	Komuna e Ferizajt		
Adresa e institucionit	Ferizaj		
Njësia organizative	Kuvendi Komunal	Data e emërimit	20.12.2017

## TË DHËNAT E ZYRTARIT TË LARTË PUBLIK

Nr.	Emri i institucionit	Adresa e institucionit	Njësia organizative	Funksioni	Data e emërimit
1	Komuna e Ferizajt	Ferizaj	Kuvendi Komunal	Këshilltarë i Kuvendit Komunal	20.12.2017

## FUNKSIONET OSE AKTIVITETET E TJERA QË I KRYEN ZYRTARI I LARTË PUBLIK, KRAHAS FUNKSIONIT ZYRTAR

Nr.	Lloji i institucionit	Emri i institucionit	Qyteti	Adresa e institucionit	Njësia organizative	Niveli i pozitës	Funksioni	Data e emërimit	Data e përfundimit
1	Institucion Privat	LB EKOPLAN SH.P.K.	Ferizaj	13 QERSHORI FERIZAJ		Nivel menaxherial	Anëtar bordi	12.12.2007	
2	Institucion Privat	KLUBI I FUTBOLLIT FERIZAJ SH.A	Ferizaj	BRAHIM ADEMI		Nivel menaxherial	Anëtar bordi	15.05.2021	
3	Institucion Privat	Tropicana A&L Mining sh.p.k	Ferizaj	Deshmoret e Kombit		Nivel jo menaxherial	Keshilltare	01.04.2012	
4	Institucion Privat	LLF CONTROL SH.P.K.	Ferizaj	Deshmoret e Kombit		Nivel jo menaxherial	keshilltare	01.01.2017	30.04.2022

## PASURITË E PALUAJTSHME

Nr.	Lloji i pasurisë	Sipërfaqja	Prejardhja e pasurisë	Origjina dhe/ose mënyra e blerjes apo përfitimit	Viti i përfitimit	Vlera/Çmimi	Pronësia e
1	Shtëpi	300.00 m2	E trashëguar	TRASHEGUAR NGA BABAI	1986	200,000.00 €	Deklaruesit
2	Arë	4728.00 m2	E blerë	Transfer bankar, kursime	2013	100,000.00 €	Deklaruesit
3	Arë	2115.00 m2	E blerë	PAGES KESH	2016	9,000.00 €	Përbashkët
4	Arë	3600.00 m2	E blerë	PAGES KESH	2016	9,000.00 €	Përbashkët
5	Tokë	115.00 m2	E blerë	PAGES KESH	2014	9,800.00 €	Përbashkët
6	Tokë	323.00 m2	E blerë	E BLERE	1997	300,000.00 €	Përbashkët
7	Tokë	1059.00 m2	E blerë	TRANSFER BANKAR/ KURSIME DHE HUAZIME	2005	299,408.33 €	Përbashkët
8	Arë	2000.00 m2	E blerë	PAGES ME KESH	2015	9,500.00 €	Deklaruesit
9	Arë	1586.00 m2	E blerë	PAGES ME KESH	2015	7,137.00 €	Deklaruesit
10	Tokë	2000.00 m2	E blerë	PAGES ME KESH	2015	9,000.00 €	Deklaruesit
11	Pyll	20330.00 m2	E blerë	TRANSFER BANKAR	2005	15,000.00 €	Përbashkët
12	Arë	21202.00 m2	E blerë	transfer bankar	2018	35,000.00 €	Përbashkët
13	Arë	445.00 m2	E KEMBYER ME TOKE TJETER	E KEMBYER ME TOKE TJETER	2014	2,000.00 €	Deklaruesit
14	Arë	15039.00 m2	BASHKIM I PARCELAVE 254-2 DHE 254-3	PAGES ME KESH	2014	9,500.00 €	Deklaruesit
15	Arë	13759.00 m2	BASHKIM I PARCELAVE TE NDRYSHME	KEMBIM DHE PAGES ME KESH	2018	9,800.00 €	Deklaruesit
16	Pyll	10466.00 m2	E blerë	PAGES ME KESH	2014	9,000.00 €	Deklaruesit
17	Arë	3056.00 m2	E dhuruar	dhurate	2017	0.00 €	Fëmijëve (me të cilët jeton në bashkësi familjare)
18	Arë	1462.00 m2	E dhuruar	DHURATE	2017	0.00 €	Fëmijëve (me të cilët jeton në bashkësi familjare)
19	Arë	829.00 m2	E dhuruar	DHURATE	2017	0.00 €	Fëmijëve (me të cilët jeton në bashkësi familjare)
20	Arë	3009.00 m2	E blerë	PAGES ME KESH	2017	9,000.00 €	Fëmijëve (me të cilët jeton në bashkësi familjare)
21	Livadh	2607.00 m2	E blerë	PAGES ME KESH	2018	9,900.00 €	Fëmijëve (me të cilët jeton në bashkësi familjare)
22	Arë	89648.00 m2	E blerë	pages me kesh - kursime	2022	9,500.00 €	Fëmijëve (me të cilët jeton në bashkësi familjare)
23	Arë	17677.00 m2	E blerë	pages me kesh	2022	3,888.00 €	Fëmijëve (me të cilët jeton në bashkësi familjare)
24	Arë	1486.00 m2	E blerë	pages me kesh	2022	327.00 €	Fëmijëve (me të cilët jeton në bashkësi familjare)
25	Arë	2200.00 m2	E blerë	Pages me kesh	2022	484.00 €	Fëmijëve (me të cilët jeton në bashkësi familjare)
26	Arë	21577.00 m2	E blerë	pages me kesh	2022	4,747.00 €	Fëmijëve (me të cilët jeton në bashkësi familjare)
27	Arë	710.00 m2	E blerë	pages me kesh	2022	300.00 €	Fëmijëve (me të cilët jeton në bashkësi familjare)
28	Arë	7010.00 m2	E blerë	pages me kesh	2022	1,400.00 €	Fëmijëve (me të cilët jeton në bashkësi familjare)
29	Arë	7030.00 m2	E blerë	pages me kesh	2022	1,400.00 €	Fëmijëve (me të cilët jeton në bashkësi familjare)
30	Arë	1940.00 m2	E blerë	pages me kesh	2022	400.00 €	Fëmijëve (me të cilët jeton në bashkësi familjare)
31	Arë	10500.00 m2	E blerë	pages me kesh	2022	2,100.00 €	Fëmijëve (me të cilët jeton në bashkësi familjare)
32	Arë	20115.00 m2	E blerë	pages me kesh	2022	4,020.00 €	Fëmijëve (me të cilët jeton në bashkësi familjare)

**PASURITË E LUAJTSHME, MBI TREMIJË ( 3,000.00) EURO**

Nr.	Lloji i pasurisë	Prejardhja e pasurisë	Origjina dhe/ose mënyra e blerjes apo përfitimit	Pjesë të veqanta	Viti i përfitimit	Vlera/Çmimi	Pronësia e
1	Veture(Audi)	E blerë	transfer, kursime, te hyra nga pagat dhe Qirat	Jo	2020	40,000.00 €	Deklaruesit
2	Veture(BMW)	E blerë	kursime familjare	Jo	2018	14,000.00 €	Bashkëshortit/ës

**ZOTËRIMI I AKSIONEVE NË SHOQËRI TREGTARE**

Nr.	Lloji i shoqërisë tregtare	Emri i shoqërisë tregtare	Përqindja e aksioneve	Vlera në Euro	Data e regjistrimit	Data e përfitimit të aksioneve	Aksionet e
1	Shoqëri aksionare "SHA"	Klubi i Futbollit Ferizaj SH.A.	30.40%	45,600.00 €	13.08.2019	15.05.2021	Deklaruesit
2	Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar "SHPK"	TROPICANA A & L MINING SH.P.K.	100.00%	2,500.00 €	17.03.2009	17.03.2009	Fëmijëve (me të cilët jeton në bashkësi familjare)
3	Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar "SHPK"	LB - EKOPLAN SH.P.K.	100.00%	4,000.00 €	03.02.2006	03.02.2006	Deklaruesit
4	Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar "SHPK"	Family Construction SH.P.K.	60.00%	300,000.00 €	20.09.2017	14.12.2020	Bashkëshortit/ës
5	Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar "SHPK"	LLF CONTROL SH.P.K.	50.00%	1,250.00 €	24.02.2009	21.03.2018	Fëmijëve (me të cilët jeton në bashkësi familjare)
6	Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar "SHPK"	FER FRIGO SH.P.K.	100.00%	5,000.00 €	28.08.2019	28.08.2019	Fëmijëve (me të cilët jeton në bashkësi familjare)
7	Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar "SHPK"	Newco Hotel Luboten L.L.C.	16.67%	500.00 €	21.02.2006	21.02.2006	Deklaruesit
8	Shoqëri me përgjegjësi të kufizuar "SHPK"	HOTEL LYBETEN SH.P.K.	50.00%	1,250.00 €	16.03.2015	01.11.2020	Fëmijëve (me të cilët jeton në bashkësi familjare)

**POSEDIMI I LETRAVE ME VLERË**

Nr.	Letra me vlerë	Vlera e letrës /€	Burimi	Data e pranimit	Letra e
Nuk ka të dhëna					

**POSEDIMI I KRIPTOVALUTËS**

Nr.	Emri i kriptovalutës	Vlera e tanishme /€	Vlera e blerjes €	Sasia	Prejardhja	Data e pranimit	Letra e
Nuk ka të dhëna							

**PARA TË GATSHME NË LLOGARI RRJEDHËSE, NË DEPOZITA DHE NË HUADHËNIE NË EURO OSE NË VALUTA TJERA TË HUAJA**

Nr.	Lloji i të hyrave	Emri i institucionit	Vendi	Vlera/Çmimi	Prejardhja	Lloji i llogarisë	Pronësia e
1	Bank	Banka për Biznes	Kosovë	756.85 Euro	Paga	Depozita/kursime	Deklaruesit
2	Bank	Banka për Biznes	Kosovë	27,000.00 Euro	Kursime	Depozita/kursime	Bashkëshortit/ës
3	Bank	Banka për Biznes	Kosovë	16,366.27 Euro	paga dhete hyra nga Qiraja	Depozita/kursime	Bashkëshortit/ës
4	Bank	Banka për Biznes	Kosovë	556.00 Euro	Paga	Depozita/kursime	Fëmijëve (me të cilët jeton në bashkësi familjare)
5	Bank	Banka për Biznes	Kosovë	12,663.59 Euro	te hyra nga pagat dhe biznesi	Depozita/kursime	Fëmijëve (me të cilët jeton në bashkësi familjare)
6	Cash	Cash	Kosovë	30,000.00 Euro	Te hyra nga Qiraja dhe Biznesi	Llogari rrjedhëse	Përbashkët

**TË DREJTAT DHE DETYRIMET FINANCIARE NDAJ PERSONAVE JURIDIK DHE FIZIK**

Nr.	Kreditor (E Drejta)	Debitor (Detyrim)	Qëllimi i detyrimit financiar	Data e fillimit	Data e mbarimit	Kohëzgjatja (muaj)	Vlera Fillestare	Vlera e mbetur (aktuale)	Shuma totale e kredisë	Detyrimet e
1	Banka për Biznes		Per qellime te biznesit	31.01.2020	10.02.2025	60	300,000.00 €	125,884.14 €	348,547.74 €	Fëmijëve (me të cilët jeton në bashkësi familjare)
2	Banka për Biznes		Per shpenzime te biznesit, blerje	29.10.2020	01.11.2025	60	60,000.00 €	36,534.67 €	74,319.23 €	Fëmijëve (me të cilët jeton në bashkësi familjare)
3	Banka për Biznes		Per blerje te makinave te punes	20.04.2021	10.03.2024	36	16,000.00 €	5,693.37 €	17,727.18 €	Fëmijëve (me të cilët jeton në bashkësi familjare)

**DONACIONET NË PARTI POLITIKE**

Lloji Donacionit	Parti politike	Vlera në €	Emërtimi	Data	Qëllimi	Pronësia
Nuk ka të dhëna						

**DONACIONET DHE SHPENZIMET**

Lloji Donacionit	Vlera në €	Emërtimi	Data	Qëllimi	Pronësia
Nuk ka të dhëna					

**TË ARDHURAT VJETORE PERSONALE DHE FAMILJARE**

Pronësia e	Lloji i të hyrave	Burimi	Vendi	Banka	Shuma /€	Teksti nese nuk ka
Deklaruesit	Pagat neto përmes listës së pagave	LB EKOPLAN SH.P.K.	Kosovë	Banka për Biznes	6,000.00 €	
Deklaruesit	Pagat neto përmes listës së pagave	Tropicana A&L Mining sh.p.k	Kosovë	Banka për Biznes	5,400.00 €	
Deklaruesit	Pagat neto përmes listës së pagave	LLF CONTROL SH.P.K.	Kosovë	Banka për Biznes	2,000.00 €	
Deklaruesit	Pagat neto përmes listës së pagave	KLUBI I FUTBOLLIT FERIZAJ SH.A	Kosovë	Banka për Biznes	6,000.00 €	
Deklaruesit	Pagat neto përmes listës së pagave	Komuna e Ferizajt	Kosovë	Banka për Biznes	3,042.60 €	
Deklaruesit			Kosovë	Cash	0.00	nuk ka
Bashkëshortit/ës	Pagat neto përmes listës së pagave	Family Construction SH.P.K.	Kosovë	Banka për Biznes	3,600.00 €	
Bashkëshortit/ës	Pagat neto përmes listës së pagave	Tropicana A&L Mining sh.p.k	Kosovë	Banka për Biznes	2,774.40 €	
Bashkëshortit/ës	Te hyra nga Qiraja	Qira nga Lokali	Kosovë	Cash	3,000.00 €	
Fëmijë me të cilët jeton në bashkësi familjare	Pagat neto përmes listës së pagave	LLF CONTROL SH.P.K.	Kosovë	Banka për Biznes	1,360.00 €	
Fëmijë me të cilët jeton në bashkësi familjare	Pagat neto përmes listës së pagave	Tropicana A&L Mining sh.p.k	Kosovë	Banka për Biznes	5,400.00 €	
Fëmijë me të cilët jeton në bashkësi familjare	Pagat neto përmes listës së pagave	LB EKOPLAN sh.p.k	Kosovë	Banka për Biznes	5,400.00 €	
Fëmijë me të cilët jeton në bashkësi familjare	Pagat neto përmes listës së pagave	Family Construction SH.P.K.	Kosovë	Banka për Biznes	5,400.00 €	
Fëmijë me të cilët jeton në bashkësi familjare	Pagat neto përmes listës së pagave	Family Construction SH.P.K.	Kosovë	Banka për Biznes	3,304.80 €	

**TË DHËNA TË TJERA**

<p>***** *****</p>
------------------------